

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetbecse Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a 2017. május 23-án tartott képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Takács András polgármester
Riedl Béla alpolgármester
Sósné Michélsz Edina, Csoba Attiláné, Keszthelyi László, Hoffmann Marianna, Borbély Mária képviselők.

Tanácskozási joggal részt vett:
Jancsó Emőke jegyző
Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos
Schneckné Bukovszky Judit óvodavezető

A Ráckevei Járási Hivatal részéről az ülésen részt vett Csománé dr. Dreska Hajnalka.

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Anikó ig. főelőadó

Takács András polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből jelen van 6 fő, így az határozatképes.
Borbély Mária képviselő jelezte, hogy késni fog.

A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre:

- Hoffmann Marianna
- Keszthelyi László képviselők személyére.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Takács András polgármester jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatát.

Takács András polgármester: A meghívóban szereplő napirenden kívül van-e javaslat további napirendre?

Takács András polgármester: Amennyiben nincs több javaslat, a következő napirendi pontokat javaslom elfogadásra.

1. Előterjesztés Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének zárszámadás előtti módosítására
Előterjesztő: Takács András polgármester
2. Javaslat Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi maradványának elfogadására
Előterjesztő: Takács András polgármester
3. Előterjesztés Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról
Előterjesztő: Takács András polgármester
4. Tájékoztató a 2016. évi belső ellenőrzésről
Előterjesztő: Jancsó Emőke jegyző
5. Előterjesztés Vicha Béla Attila épületfeltüntetési kérelméről
Előterjesztő: Takács András polgármester

6. Előterjesztés védőnői állás-pályázat kiírására
Előterjesztő: Takács András polgármester
7. Javaslat Településképi Arculati Kézikönyv elkészíttetésére
Előterjesztő: Takács András polgármester
8. Előterjesztés Selmeczi Zsuzsanna bérleti díj csökkentési kérelméről
Előterjesztő: Takács András polgármester
9. Előterjesztés hulladékgazdálkodással kapcsolatos szándéknyilatkozatról
Előterjesztő: Takács András polgármester
10. Egyebek
a) Majercsik Vilmos szigetbecsei lakos kérelme.
b) Tájékoztatások, kérdések, hozzászólások, javaslatok.

A képviselő-testület a javasolt napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. napirend:

Előterjesztés Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének zárszámadás előtti módosítására

(Írásos előterjesztés, rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Takács András polgármester: Az írásos anyagot minden képviselő-testületi tag megkapta. Megkérem Antal Mária pénzügyi vezető főtanácsost, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Antal Mária pénzügyi vezető főtanácsos: A 2016. évről szóló költségvetési rendeletet a képviselő-testület 2016. év februárjában fogadta el, majd azt először 2016. júniusában, másodszor 2016. novemberében módosította.

Mielőtt a 2016. évi költségvetés zárszámadása elfogadásra kerül, kötelezően módosítani kell a költségvetést azokkal a számokkal, amelyek a félévtől a 2016. december hónapig változat a bevételi és a kiadási oldalakon egyaránt.

A módosított előirányzat összege önkormányzat szinten 377.103.000 Ft.

Takács András polgármester: Van-e kérdés, észrevétel a kiküldött anyaggal, vagy az elmondottakkal kapcsolatban?

Sósné Michélsz Edina képviselő: A kiküldött anyagban lévő sok táblázattal vannak gondjaim, mert nem egyértelműek számomra. Ez ügyben már beszéltem Antal Mária pénzügyi vezető főtanácsossal, aki elmondta, hogy ezt ebben a formában kell elkészíteni.

Riedl Béla alpolgármester: Valóban nem egyértelműek a táblázatok.

Takács András polgármester: Ez a napirendi pont arról szól, hogy a 2016. évi költségvetési főösszegünket módosítani kell az évközbeni pénzügyi változások miatt. A valós bevételek és kiadások összegeivel módosul a költségvetési főösszegünk.

Jancsó Emőke jegyző: Más táblázat a rendelet mellékletéhez nem fog készülni, mert a jogszabályok ezeket írják elő. Ha jogszabály ezt írja elő, akkor ilyen mellékletekkel kell elfogadni. Amennyiben van kérdés, segítünk. Egyszerűsített formát is készítenénk pluszban, ha lenne rá kapacitásunk, de mivel nincs, hiszen Antal Mária pénzügyi vezető-főtanácsos készíti mindhárom

település testületi anyagát, további a közérthetőség kedvéért készített táblázatot nem tudunk készíteni.

Sósné Michélsz Edina képviselő: Ezt én értem és el is fogadom, csak mielőtt valamit megszavazok, szeretném érteni és átlátni.

Jancsó Emőke jegyző: Antal Mária kolleganő fel is ajánlotta a segítségét, hogy elmagyarázza a felmerülő, nem érthető dolgokat.

Takács András polgármester: Aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat 2016. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegét 377.103.000 Ft-ra módosítsuk, a kiküldött rendelettervezet alapján, azt kérem szavazzon.

A képviselő-testület Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosítását megtárgyalta 7 tagja közül 6 fő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő rendeletét:

4/2017. (V. 29.) önkormányzati rendelet

Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének módosításáról:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi költségvetésről szóló 5/2016. (VII. 26.), valamint a 8/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendeletekkel módosított 2/2016. (II. 26.) önkormányzati rendeletét a melléklet alapján módosítja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a rendeletet hirdesse ki.

Felelős: Takács András polgármester, Jancsó Emőke jegyző

Határidő: 2017. május 29.

2. napirend:

Javaslat Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi maradványának elfogadására.

Takács András polgármester: Ismét megkérem Antal Mária kolleganőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Antal Mária pénzügyi vezető főtanácsos: A kiküldött írásos anyagot a képviselő-testület megkapta. A kiküldött írásos anyagból láthatjuk, hogy Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi költségvetési maradványa 44.382.000 Ft, amely feladattal terhelt maradvány. A maradvány a költségvetési év során a bevételek és kiadások különbözete.

Takács András polgármester: Kérdés, észrevétel az elhangzottakkal, illetve a kiküldött anyaggal kapcsolatban?

Mivel nincs, felteszem a kérdést szavazásra.

Aki elfogadja a feladattal terhelt 44.382 Ft összegű 2016. évi költségvetési maradványt, azt kérem szavazzon.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 6 fő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

42/2016. (V. 23.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2016. évi költségvetési maradványának összegét 44.382.000 Ft-ban állapítja meg.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: azonnal

3. napirend:**Előterjesztés Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról.**

(Írásos előterjesztés, Magyar Államkincstár ellenőrzési jelentése, 3 db. intézkedési terv, rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezik)

Jancsó Emőke jegyző: Az idei év az első olyan év, amikor a zárszámadást a Magyar Államkincstár helyszíni ellenőrzéséről készült jegyzőkönyve alapján fogadhatjuk el. Ezért nem értem a képviselő-testület részéről a bizalmatlanságot. Az Államkincstár által megküldött jegyzőkönyv nem tartalmaz semmi olyat a 2016. évre vonatkozóan, ami okot adna a bizalmatlanságra. Az ellenőrök átvizsgálták az összes könyvelést, a havi adatszolgáltatásokat, a zárszámadást is figyelemmel kísérték. A pénzügyi beszámoló része már régen elkészült és megküldésre került a Magyar Államkincstár részére. A testület által elfogadott rész úgymond formalitás. Ez már egy lezárt év, amit a könyvelésben és az Államkincstári ellenőrzéssel lezártuk. Ezért továbbra sem értem a Pénzügyi Bizottság és a Képviselő-testület bizalmatlanságát.

A képviselő-testületnek egyik gondja, hogy a kiküldött táblázatokat nem tudja értelmezni. Talán minden táblázatot nem is kell tudni értelmezni a testületnek. A szóban forgó ominózus eredmény kimutatásos táblázat egy vállalkozásszemlélet alapján készült, ami ránk vonatkozóan nem igen értelmezhető, de kötelező elkészíteni.

Egy nagy település pénzügyi bizottsági elnöke sem biztos, hogy érti az összes táblázatot, vagy az összefüggéseket. Ha kérdés van, bármikor segítünk, de nem ígérjük, hogy az érthetőbbé válik.

Sósné Michélsz Edina pénzügyi bizottság elnöke: Nem az adattartalommal, vagy a számokkal van probléma. Vannak olyan dolgok, amiket nem ismerünk, nem tudunk. Például, hogy a költségvetési maradványnál felsorolt tételek összege nagyobb lehet, mint a pénzmaradvány összege, vagy az hogy a pénzmaradvány feladattal terhelt, vagy nem terhelt.

18,45 perckor Borbély Mária képviselő megérkezett, így teljes létszámmal - 7 fővel - folytatódik a képviselő-testületi ülés.

Antal Mária pénzügyi vezető főtanácsos: A képviselő-testületnek kiküldésre került a Magyar Államkincstár ellenőrzéséről készült jegyzőkönyv, valamint az intézkedési tervek a hivatalra, az óvodára és az önkormányzatra vonatkozóan. Az ellenőrök az ellenőrzés alatt mindvégig segítettek a munkánkat, mi is mindent megtettünk, hogy eleget tegyünk minden kérésüknek. Ugy gondolom, hogy az ellenőrzésről készült jegyzőkönyv nem egy rossz jegyzőkönyv. A vezető ellenőr is azt mondta, hogy a megyében ezen a három településen van leginkább rendben a könyvelés. Az ellenőrzésnek még nincs vége. Elkészült ez a jegyzőkönyv, amit a képviselő-testületnek jóvá kell hagyni. A jegyzőkönyvre intézkedési terveket kellett készíteni. Legfőképpen a szabályzatokat kell pótolnunk. 2017. szeptember 30-ig kaptunk határidőt, addig folyamatosan pótoljuk a hiányosságokat. Szeptember 30-a után újból helyszíni utó-ellenőrzésre kerül sor. Addig meg kell felelnünk az előírt elvárásnak, illetve az intézkedési terv minden pontjának.

A zárszámadásról rendeletet kell alkotni. A rendelet tartalmazza az Önkormányzat, a Tóparti Óvoda, valamint a Közös Önkormányzati Hivatal zárszámadását. Ami nagyon lényeges, hogy a Magyar Államkincstár jegyzőkönyvét és az intézkedési tervet is el kell fogadni.

Takács András polgármester: A kiküldött anyaggal, valamint az elhangzottakkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Elmondhatjuk, hogy 2016. évben is jól gazdálkodtunk.

Aki a Magyar Államkincstár jelentésével, illetve az intézkedési tervekkel egyetért, azt kérem, a határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja

- a Magyar Államkincstár ellenőrzési jelentését,
- a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatalra, a Szigetbecsei Tóparti Óvodára, valamint Szigetbecse Község Önkormányzatára vonatkozó intézkedési tervet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a jegyzőt és az intézményvezetőt, hogy az intézkedési tervekben leírtaknak tegyenek eleget.

Felelős: Takács András polgármester

Jancsó Emőke jegyző

Schneckné Bukovszky Judit intézményvezető

Határidő: 2017. szeptember 30.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

43/2016. (V. 23.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja

- a Magyar Államkincstár ellenőrzési jelentését,
- a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatalra, a Szigetbecsei Tóparti Óvodára, valamint Szigetbecse Község Önkormányzatára vonatkozó intézkedési tervet.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a jegyzőt és az intézményvezetőt, hogy az intézkedési tervekben leírtaknak tegyenek eleget.

Felelős: Takács András polgármester

Jancsó Emőke jegyző

Schneckné Bukovszky Judit intézményvezető

Határidő: 2017. szeptember 30.

Takács András polgármester: Aki elfogadja Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet tervezetét, azt kérem szavazzon.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő rendeletét:

5/2017. (V. 29.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2016. évi gazdálkodásának zárszámadásáról:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat 2016. évi zárszámadásáról szóló rendeletét a melléklet szerint.

A képviselő-testület ezen rendelet kihirdetéséről a jegyző útján gondoskodik.

Felelős: Jancsó Emőke jegyző

Határidő: 2017. május 29.

4. napirend:**Tájékoztató a 2016. évi belső ellenőrzésről.**

(Írásos anyag a jegyzőkönyv melléklete)

Jancsó Emőke jegyző: A képviselő-testület 2015. novemberében határozott arról, hogy 2016. évben az Önkormányzati Belső Ellenőrzési munkatervben milyen feladatok szerepeljenek. A következő ellenőrzéseket végezték el 2016. évben, amelyről az elkészült jelentést a képviselő-testület tagjainak elküldtünk.

Az ellenőrzés tárgya a következő:

Szabályszerűségi ellenőrzések:

- Szigetbecsei Tóparti Óvoda működésének ellenőrzése
- Szigetbecse 2015. évi beszámolója, mérleg-alátámasztásának vizsgálata.
- Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodási szabályzatainak ellenőrzése.

Pénzügyi ellenőrzések:

- Lórév: Mercedes autóbusz üzemeltetése

Utóvizsgálat:

- A 2015. évben végzett ellenőrzések utóvizsgálata.

Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény nem történt.

Takács András polgármester: Köszönjük a tájékoztatást. Amennyiben nincs kérdés, sem észrevétel a következő határozatot javaslom elfogadni:

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi belső ellenőrzésről készült tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

44/2017. (V. 23.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi belső ellenőrzésről készült tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: azonnal

5. napirend:**Előterjesztés Vicha Béla Attila épületfeltüntetési kérelméről.**

Takács András polgármester: dr. Fodor Cecília ügyvédnő (2300 Ráckeve, József A. u. 4.) Vicha Béla Attila - a Szigetbecse, Királyréti Dunasor 240. szám alatti ingatlan bérlőjének - képviselőként, azzal a kérelemmel fordul a Képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonát képező szigetbecsei 2809 hrsz-ú 429 m² területű beépítetlen terület megjelölésű ingatlanra, a bérlő által létesített szigetbecsei 2809/A hrsz-ú 66 m² alapterületű hétvégi ház az ingatlan-nyilvántartásban önálló épületként kerüljön feltüntetésre. Az Ügyvédnő elküldte az épületfeltüntetést tartalmazó Megállapodás tervezetet, és kéri a Képviselő-testület jóváhagyását.

Sósné Michélsz Edina képviselő: Az ezzel járó költségek kit terhelnek?

Takács András polgármester: A Megállapodás 7.) pontja szerint, a felmerülő összes költség a bérlőt terheli.

A tegnapi nappal érkezett egy levél Nyári Norbert és Nyári Norbertné 2400 Dunaújváros, Tamási Á. u. 5. szám alatti lakosoktól, amiben nyilatkozzák, hogy Ők megvásárolták a Vicha Béla Attila tulajdonát képező 2809/A hrsz-ú felépítményt, és kérik a testület hozzájárulását, hogy tovább bérelhessék az Önkormányzat tulajdonában lévő 2809 hrsz-ú ingatlant.

Vicha Béla Attila is nyilatkozott, hogy bérleti jogáról, valamint elővásárlási jogáról lemond Nyári Norbert és Nyári Norbertné javára.

Hivatalos tudomásunk még nincs arról, hogy a felépítményt a Nyári házaspár megvásárolta volna, nekünk elővásárlási jogunk van, mint a telek tulajdonosának, továbbá Vicha Béla Attila tartozik a 2017. évi bérleti díjjal.

Riedl Béla alpolgármester: Javaslom, járuljunk hozzá a hétvégi ház ingatlan-nyilvántartásban önálló épületként történő feltüntetéséhez.

A Nyári házaspár kérelmével kapcsolatban az a javaslatom, hogy előbb derítsük ki valójában ki az ingatlan tulajdonosa és azt követően döntsünk.

Keszthelyi László képviselő: Az épületfeltüntetést tartalmazó megállapodás jóváhagyásával egyetértek.

Ameddig a bérleti díjak befizetése nem történik meg, addig javaslom a bérleménnyel kapcsolatos döntés elhalasztását.

Riedl Béla alpolgármester: A képviselő-testületnek az a szándéka, hogy ezeket a bérleményeket eladja, ezért meg kellene próbálni értékesíteni az ingatlant és nem tovább bérbe adni azt.

Takács András polgármester: Van-e további észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, a következő határozati javaslatokat kérem elfogadni.

Határozati javaslatok:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 2809 hrsz-ú ingatlanán Vicha Béla Attila (8624 Balatonszárszó, Bartók Béla utca 39. szám alatti lakos) bérlő általa létesített hétvégi ház ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetéséhez önálló alrészletként hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: azonnal

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező 2809 hrsz-ú ingatlan bérletével kapcsolatos kérelem döntését elhalasztja mindaddig, míg nem tisztázódnak a felmerült kérdések.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az elmaradt bérleti díjak behajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Jancsó Emőke jegyző

Határidő: 2017. június 30.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatait:

45/2017. (V. 23.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 2809 hrsz-ú ingatlanán Vicha Béla Attila (8624 Balatonszárszó, Bartók Béla utca 39. szám alatti lakos) bérlő általa létesített hétvégi ház ingatlan-nyilvántartásban történő feltüntetéséhez önálló alrészletként hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: azonnal

46/2017. (V. 23.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező 2809 hrsz-ú ingatlan bérletével kapcsolatos kérelem döntését elhalasztja mindaddig, míg nem tisztázódnak a felmerült kérdések.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az elmaradt bérleti díjak behajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Jancsó Emőke jegyző

Határidő: 2017. június 30.

6. napirend:

Előterjesztés védőnői állás-pályázat kiírására.

Takács András polgármester: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 2017. május 15-vel Szigetbecse községben megszűnt a védőnő munkaviszonya.

Jancsó Emőke jegyző: A március 23-án tartott ülésen a testület határozott arról, hogy amint megszűnik a védőnő munkaviszonya, meg kell hirdetni a védőnői álláshelyet. Polgármester Úrral beszéltük, hogy most lehetőség nyílt arra, hogy szolgálati lakást is felajánljunk az álláshelyhez, ezért konkretizálni kellene a múltkori határozatot.

Takács András polgármester: Haláleset miatt megüresedett a Szigetbecse, Makádi út 57. szám alatti szolgálati lakásunk. Igaz, hogy az elhunyt bérlő fia szeretné tovább bérelni a lakást – az egyebek napirendben tárgyalni fogjuk – de mivel ez szolgálati lakás, javasolom, hogy ajánljuk fel a védőnői álláshelyhez, hátha nagyobb esélyünk lesz védőnőt találni.

Csoba Attiláné képviselő: Egyetértek a javaslattal.

Elmondanám, hogy annak idején én is laktam szolgálati lakásban a családommal, és a szerződés úgy szólt, hogy amennyiben velem, mint szolgálati lakásra jogosulttal bármi történik, a családomnak rövid időn belül ki kell költözni a szolgálati lakásból.

Javasolom, hogy az ingatlant július 15-ig a volt bérlő hozzátartozója ürítse ki, hogy a szükséges festést, felújítást időben el tudjuk végeztetni.

Takács András polgármester: Aki egyetért a határozati javaslattal, azt kérem szavazzon.

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet védőnői állás betöltésére az alábbi feltételekkel:

Munkahely és munkakör megnevezése: Védőnői szolgálat (2321 Szigetbecse, Makádi út 42.) védőnő, határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony létesítése.

Pályázati feltételek:

- szakirányú felsőfokú végzettség,
- büntetlen előélet,
- rövid életrajz,
- iskolai végzettséget igazoló okmány vagy annak hiteles másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány.

Juttatások, egyéb információk:

- bérezés a Kjt. szerint,
- a pályázat benyújtásának határideje 2017. június 30.
- az állás 2017. augusztus 15. napjától betölthető,
- ellátandó terület: Szigetbecse település,
- pályázatok benyújtása: Takács András, Szigetbecse község polgármesteréhez az Önkormányzati Hivatal címére (2321 Szigetbecse, Petőfi S. u. 34.)
- további információ kérhető a 24/513-510-es telefonszámon Jancsó Emőke jegyzőtől.

Igény esetén szolgálati lakás megoldható.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívást a KÖZIGÁLLÁS honlapon és az Egészségügyi Közlöny soron következő számában megjelentesse.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

47/2017. (V. 23.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet védőnői állás betöltésére az alábbi feltételekkel:

Munkahely és munkakör megnevezése: Védőnői szolgálat (2321 Szigetbecse, Makádi út 42.) védőnő, határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony létesítése.

Pályázati feltételek:

- szakirányú felsőfokú végzettség,
- büntetlen előélet,
- rövid életrajz,
- iskolai végzettséget igazoló okmány vagy annak hiteles másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány.

Juttatások, egyéb információk:

- bérezés a Kjt. szerint,
- a pályázat benyújtásának határideje 2017. június 30.
- az állás 2017. augusztus 15. napjától betölthető,
- ellátandó terület: Szigetbecse település,
- pályázatok benyújtása: Takács András, Szigetbecse község polgármesteréhez az Önkormányzati Hivatal címére (2321 Szigetbecse, Petőfi S. u. 34.)
- további információ kérhető a 24/513-510-es telefonszámon Jancsó Emőke jegyzőtől.

Igény esetén szolgálati lakás megoldható.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívást a KÖZIGÁLLÁS honlapon és az Egészségügyi Közlöny soron következő számában megjelentesse.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: azonnal

7. napirend:

Javaslat Településképi Arculati Kézikönyv elkészíttetésére.

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Takács András polgármester: Az írásos előterjesztést minden képviselő-testületi tag megkapta. Az előterjesztésből kiderül, hogy minden településnek Településképi Arculati Kézikönyvet kell készítsen.

Érkezett egy árajánlat, miszerint 1.250.000 Ft + Áfa összegért a PESTTERV Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. elkészíti Szigetbecse Község településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletét.

Jancsó Emőke jegyző: Célszerű lenne a PESTTERV Kft-t megbízni a munkával, mivel ők készítették a települési rendezési tervünket, ismerik a települést, minden szükséges információ a birtokukban van.

Takács András polgármester: Még hivatalosan nem értesítették az önkormányzatokat, de már beszélnek, hogy a kis települések 1 millió forint támogatást fognak kapni a településképi arculati kézikönyv elkészíttetésére.

Felveszem a kapcsolatot a PESTTERV Kft.-vel és megpróbálom meggyőzni őket, hogy a támogatási összegért vállalják el a településképi arculati kézikönyv elkészíttetését.

Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem szavazzon.

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy tárgyaljon a PESTTERV Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. vezetőjével és próbálja elérni, hogy a településképi arculati kézikönyvet a megküldött árajánlattól kedvezőbb áron készítsék el.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: 2017. június 15.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

48/2017. (V. 23.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy tárgyaljon a PESTTERV Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. vezetőjével és próbálja elérni, hogy a településképi arculati kézikönyvet a megküldött árajánlattól kedvezőbb áron készítsék el.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: 2017. június 15.

8. napirend:**Előterjesztés Selmeczi Zsuzsanna bérleti díj csökkentési kérelméről.**

Takács András polgármester: Selmeczi Zsuzsanna a Szigetbecse, Balassi téri Szolgáltatóház bérlője azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a 2017. évre megállapított bérleti díját csökkentésük. Leírja, hogy 2016. évben az éves bevétele 1.083.180 Ft volt, ezért az előző évhez képest, közel 50 %-al megemelt bérleti díj kifizetése neki gondot okoz.

A 2017. évre megállapított bérleti díj mértéke 15.000 Ft/hó + áfa. Ez még mindig nem egy olyan összeg, amit nem lehet kigazdálkodni.

Riedl Béla alpolgármester: Nekem az a véleményem, hogy a bérleti díj mértéke még mindig nem magas, ezért nem javaslom a bérleti díj csökkentését.

A bérlő tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az általa bérelt ingatlant a Szigetbecsei falunapot követően saját költségén szokta kitakarítani, kimeszelné a higiéniai viszonyok fenntarthatósága miatt.

Nekem nincs tudomásom arról, hogy a bérlő saját költségén egyszer is kifestett volna.

Sósné Michélsz Edina képviselő: Én sem tudok róla, de arra emlékszem, hogy a tavalyi festés költségét az önkormányzat fizette, ami több volt, mint az éves bérleti díj összege.

Én sem javaslom a bérleti díj csökkentését.

Csoba Attiláné képviselő: Én sem javaslom a bérleti díj csökkentését.

Takács András polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, a következő határozati javaslatot kérem elfogadni.

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse, Balassi téren lévő Szolgáltatóház – kozmetika - bérleti díját nem változtatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: 2017. június 15.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

49/2017. (V. 23.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse, Balassi téren lévő Szolgáltatóház – kozmetika - bérleti díját nem változtatja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: 2017. június 15.

9. napirend:**Előterjesztés hulladékgazdálkodással kapcsolatos szándéknyilatkozatról.**

Takács András polgármester: Kecskemét Megyei Jogú Város Alpolgármesterétől érkezett „hulladékgazdálkodás jövője” tárgyú megkeresést a testület részére megküldtük.

Az 1084/2016. (II. 29.) Korm. határozat 2. mellékletében nevesítésre került a KEHOP 3.2.1. jelű, a komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közti régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre elnevezésű projekt. Ezen projekt kiírás célja a projektterületen élők megfelelő hulladékgazdálkodási közszolgáltatással történő ellátásának biztosítása az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási tervnek megfelelően. A projekt keretében a Duna-Tisza térségi hulladékgazdálkodási trendszerek komplex továbbfejlesztése történhet meg, elősegítve az elkülönített hulladékgyűjtést. Az ennek keretében megvalósítandó beruházásokra összesen mintegy 5,7 milliárd forint összegű forrás érhető el, amelynek kedvezményezettje önkormányzatok konzorciuma lehet.

A kormányhatározat Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatát jelölte meg a beruházások tulajdonosi konzorciuma vezetőjének. A projekt keretében megvalósítandó beruházások (mechanikai biológiai hulladékválogatómű, edényzet, szállító járművek beszerzése stb.) ezen konzorcium tagjainak tulajdonába kerül.

Ezen projektből megvalósuló fejlesztés biztosítja a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. által nevesített Duna-Tisza közti régióban az önkormányzatok által majdan kijelölt szolgáltatóknak a szükséges eszközparkot, valamint a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény által a hulladék lerakóra történő elhelyezését megelőző, előírt és elvárt előkezelési technológiát.

Amennyiben Szigetbecse Község Önkormányzata tagja kíván lenni ennek a konzorciumnak, Dr. Szeberényi Gyula Tamás Kecskemét város alpolgármestere által megküldött Nyilatkozatot vissza kel küldeni részükre.

Én javaslom a konzorciumhoz való csatlakozást.

Aki egyetért a határozati javaslattal, azt kérem szavazzon.

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzata úgy határoz, hogy csatlakozni kíván a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által vezetett, a KEHOP 3.2.1. jelű, a „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közti régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” elnevezésű projekt érdekében létrejövő konzorciumhoz.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

50/2017. (V. 23.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzata úgy határoz, hogy csatlakozni kíván a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által vezetett, a KEHOP 3.2.1. jelű, a „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közti régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” elnevezésű projekt érdekében létrejövő konzorciumhoz.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: azonnal

10. Egyebek

a) Majercsik Vilmos szigetbecsei lakos kérelme.

Takács András polgármester: Minden képviselő-testületi tag tudja, hogy Majercsik Jánosné „Ircsi néni” 2017. április 26-án elhunyt, így megüresedett a Szigetbecse, Makádi út 57. szám alatti önkormányzati szolgálati lakás. Az „Előterjesztés védőnöi állás-pályázat kiírására” 6-os számú napirendi pontnál már említettem, hogy az elhunyt fia Majercsik Vilmos tovább szeretné bérelni a szolgálati lakást.

Mivel ennél a napirendi pontnál elhangzottak a vélemények, a következő határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse, Makádi út 57. szám alatt lévő önkormányzati szolgálati lakást Majercsik Vilmos részére nem adja bérbe.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Majercsik Vilmost tájékoztassa a döntésről, továbbá értesítse, hogy az önkormányzati szolgálati lakást 2017. július 15-ig ürítse ki és a kulcsokat adja le.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: 2017. június 10.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

51/2017. (V. 23.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse, Makádi út 57. szám alatt lévő önkormányzati szolgálati lakást Majercsik Vilmos részére nem adja bérbe.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy Majercsik Vilmost tájékoztassa a döntésről, továbbá értesítse, hogy az önkormányzati szolgálati lakást 2017. július 15-ig ürítse ki és a kulcsokat adja le.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: 2017. június 10.

b) Tájékoztatások, kérdések, hozzászólások, javaslatok.

Takács András polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a 41/2017. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozattal történt felmondásunkat (közműves ivóvíz ellátás, közműves szennyvíz elvezetés, közműves szennyvíztisztítás a DAKÖV Kft. nem fogadja el. Egyenlőre további fejleményeket nem tudok, május 25-én lesz egy közgyűlés, amin biztos többet megtudok, és akkor tájékoztatom a testületet.

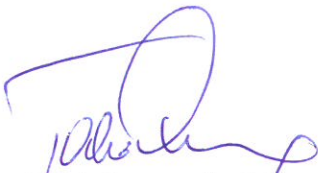
Takács András polgármester: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a VERTIKÁL Nonprofit Zrt. által küldött levél alapján 2017. május 15-től lehetőség nyílik arra, hogy a lakosság többlet zöld hulladék elszállításához lebomló zsákot vásároljon Szigetbecse településen. Ehhez azt kérik, hogy adjuk meg a településen működő vállalkozásoknak a címét és elérhetőségét, akik szerződéses formában, rögzített értékesítési áron, de megfelelő haszonnal közreműködnének az értékesítési folyamatban.

Felkeresem a szigetbecsei boltosokat és felajánlom részükre a lehetőséget.

Takács András polgármester: Levél érkezett a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége (1071 Budapest, Damjanich u. 44. III/1.) részéről, amiben tájékoztatnak, hogy a 2017. évben is az önkormányzati érdekek képviseletére és védelmére, valamint folyamatos informálásra, továbbá az önkormányzati vezetők tudásának és kapacitásának fejlesztésére törekcszenek. Kérik a tagönkormányzatok aktivitását és támogatását, ezért továbbra is várják javaslatainkat, kezdeményezéseinket.

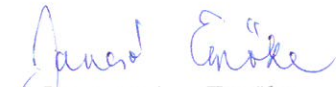
Felhívták a figyelmünket, hogy a 2017. évi tagdíj fizetése esedékessé vált, melynek összeg 2005. január 1. óta 20 Ft/lakos/év.

Több napirend nem lévén a polgármester az ülést bezárja.




Takács András
polgármester

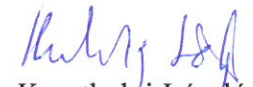
k.m.f.



Jancsó Emőke
jegyző



Hoffmann Marianna
jkv. hitelesítő



Keszthelyi László
jkv. hitelesítő