

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal üléstermében a 2016. június 28-án tartott rendkívüli Képviselő-testületi üléséről.

**Jelen vannak:** Takács András polgármester  
Riedl Béla alpolgármester  
dr. Csernyi Zsuzsanna; Borbély Mária; Keszthelyi László; Csoba Attiláné;  
Sósné Michélsz Edina képviselők.

**Tanácskozási joggal részt vett:**  
Jancsó Emőke jegyző

Takács András polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből jelen van 7 fő, így az határozatképes.

A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre:

- Sósné Michélsz Edina
- Csoba Attiláné képviselők személyére.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Takács András polgármester jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatát.

**Takács András polgármester:** A meghívóban szereplő napirenden kívül van-e javaslat további napirendre?

Amennyiben nincs, a következő napirendi pontokat javaslom elfogadásra.

1. Előterjesztés útépitésre vonatkozó vállalkozói szerződés jóváhagyására.  
Előterjesztő: Takács András polgármester

2. Előterjesztés a Balassi téri szolgáltatóház felújításáról.  
Előterjesztő: Takács András polgármester

3. Egyebek.

a) Javaslat jutalomra.

b) Tájékoztatások, kérdések, hozzászólások, javaslatok.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta.

### **1. napirend:**

#### **Előterjesztés útépitésre vonatkozó vállalkozói szerződés jóváhagyására.**

**Takács András polgármester:** Az előző képviselő-testületi ülésen tájékoztattam a testületet, hogy a Duna-part déli szakaszának (a komp utáni részen) szilárd burkolattal való ellátását szeretnék elvégeztetni. A Bitunova Kft. ügyvezetőjétől Pásztor Jenőtől kapott árajánlat szerint a munka elvégzése kb. 10,5 millió Ft + Áfa összegbe kerül.

Készült egy újabb felmérés, aminek során kiderült, hogy az útalap készítéséhez szükség van még murvára, ezért az újabb árajánlat szerint a vállalkozói ár: 11.779.875 Ft + 27 % Áfa, ami bruttó 14.960.441 Ft-ot jelent.

**Sósné Michélsz Edina képviselő:** Szeretném megtudni, hogy ez a vállalkozói ár megfelelő-e, mivel nem láttam több árajánlatot, ezért nem tudok mihez viszonyítani.

**Takács András polgármester:** Összevetve a többi árajánlattal, amiket kapok – számos esetben kéretlenül is – ez egy megfelelő ár.

Van, aki ennél kevesebért készítené el az útfelújítást, de nem biztos, hogy mindig az olcsó a jó. A BITUNOVA Útfenntartó és Emulziógyártó Kft. évek óta végzi az útfelújítási munkákat Szigetbecse településen és eddig még mindig meg voltunk elégedve a munkájukkal.

Nagyon jó példa erre, hogy az üdülőterületi csatornázás után az úthelyreállítást az a cég végezte, aki a legolcsóbb árajánlatot adta, és látjuk milyen minőséget kaptunk. Ennyit még nem idegeskedtem és ennyi időmet még semmi nem vett igénybe, mint az üdülőterületi csatorna beruházás utáni útfelújítás miatti reklamációk orvoslásának intézése.

**Jancsó Emőke jegyző:** Természetesen a másik két árajánlatot is kiküldjük a képviselőknek.

**Sósné Michélsz Edina képviselő:** Az Áfát az Önkormányzat vissza tudja igényelni?

**Takács András polgármester:** Sajnos nem.

**Sósné Michélsz Edina képviselő:** A szerződés tervezetben olvastam, hogy a vállalkozó 2 év jótállást vállal az elvégzett munkára. Ez megfelelő idő egy majdnem 15 milliós beruházásra?

**Takács András polgármester:** Szerintem megfelelő, továbbá a Bitunova Kft-vel már kialakult egy bizalmi kapcsolat. Amióta Szigetbecsén útfelújításra, karbantartásra lehetőségünk van, azóta a Bitunova Kft. végzi ezeket a feladatokat.

**Keszthelyi László képviselő:** A Balassi térnél is elvégzik az aszfaltozást?

**Takács András polgármester:** Az adott árajánlatban a Balassi téri munka nincs benne.

**Sósné Michélsz Edina képviselő:** Milyen saját forrásunk van, amiből ezt a beruházást meg tudjuk valósítani?

**Takács András polgármester:** A tavalyi áthozottal és az idei bevételekkel együtt van 21- 22 milliós szabad pénzünk, amit felhasználhatunk.

**Csoba Attiláné képviselő:** Ebből az összegből 15 millió forintot kifizetni, nem túl sok? Durván számolva a pénzünk 70 %-át elköltjük.

**Takács András polgármester:** Ez megítélés kérdése. A Duna-parti út járhatatlan, ezt most már muszáj helyreállítani. Az üdülőterületen lakókat mindig azzal hitegettük, hogy a csatorna kiépítése után az utat helyreállítjuk. Az adót befizetik, várják, hogy kapjanak érte végre valamit.

**Riedl Béla alpolgármester:** Én nap mint nap járok a Királyréti Dunasoron és minden alkalommal többen is megállítanak, hogy mikor kezdődik az út helyreállítása?

**Sósné Michélsz Edina képviselő:** Én nagyon sokallom a 14. 960.441 Ft-ot.

**Csoba Attiláné képviselő:** Engem az zavar, hogy nem látom a biztos fedezetet, valamint az, hogy a tartalékunk majd 70%-át elköltjük. Tudom, hogy szükség van az út felújítására, de a faluban is van több olyan dolog, aminek a helyreállítása, megoldása évek óta várat magára. És most konkrétan a Lórévi út végén lévő szennyvízátemelőre gondolok.

**Takács András polgármester:** A Lórévi út végén lévő szennyvízáttemelő hibájának elhárítására a szennyvíz szolgáltató az illetékes, nem mi.

Tudom, hogy a faluban is van több olyan feladat, amit meg kell oldanunk, de most a Királyréti Dunasor felújítása a kérdés, erről kell döntenünk. A fedezet megvan a felújításra, tárgyalhatunk erről még órákat, de nem lesz változás az árban.

**Csoba Attiláné képviselő:** Nem lehetne a következő testületi ülésen dönteni, ami két hét múlva lesz, mert akkor már tisztán fogjuk látni, hogy állunk anyagilag.

**Takács András polgármester:** Erről ma kell döntenünk, nem ér rá két hét múlva. Hónapok óta tárgyalok a kivitelező céggel, Ők most érnek rá, nem mondhatom, hogy majd két hét múlva kezdjenek, mert a testület nem tud dönteni.

Mondtam, hogy a fedezet megvan a beruházásra, sajnálom, hogy nem bízik bennem a testület. Amennyiben nem születik ma döntés, legközelebb jövőre tárgyalhatunk újra a kérdéstről.

**Keszthelyi László képviselő:** Az útfelújítást mindenképpen el kell végezni, ha idén nem kerül rá sor, akkor jövőre.

**Sósné Michélsz Edina képviselő:** Nem arról van szó, hogy nem hisszük el, hogy megvan a fedezet az útfelújításra, hanem felelősségteljes döntést úgy tudunk hozni, ha látjuk a valós számokat.

**Riedl Béla alpolgármester:** Én kérem a testületet, hogy jól gondoljuk meg a döntésünket, mert ha ma nem határozunk, idén nem kerül felújításra az említett Duna-parti útszakasz és ebből még lehetnek problémáink. Nem egy üdülős fenyegetőzött, hogy bepereli az Önkormányzatot, ha az autójával történik valami a rossz útviszonyok miatt.

**Borbély Mária képviselő:** Tavaly télen a karácsonyi csomagokat Én vittem a Duna-parton lakóknak, és nekem is nagyon panaszokadtak az út állapota miatt. Tény, hogy az út javítását el kell végezni, de azt is meg lehet érteni, hogy szeretnénk tisztán látni az Önkormányzat anyagi helyzetét, mielőtt döntünk.

**Dr. Csérnyi Zsuzsanna képviselő:** Órákig beszélhetünk még erről a témáról, de a döntést meg kell hozni.

**Riedl Béla alpolgármester:** Javasolom tartsunk tíz perc szünetet mielőtt meghozzuk határozatunkat.

A polgármester a testület kérésére 10 perc szünetet rendel el.

A szünet letelte után a képviselő-testület folytatja ülését.

**Takács András polgármester:** Felteszem a kérdést, hogy a következő határozati javaslatot elfogadja-e a testület?

Határozati javaslat:

1.) Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő útfelújítási munkát szándékozik megvalósítani:

- a Királyréti Dunasoron, a rév lejáratától a közigazgatási határig az út anyagg pótlásos / cca. 150 t / gréderezési és hengerlési munkák elvégzését, valamint ezt követően kettőrétégű előszórásos bitumenemulziós itatási munkák elkészítését.

2.) A munkák elvégzésére a BITUNOVA Kft. bruttó 14.960.441 Ft összeggel benyújtott árajánlatát a képviselő-testület elfogadja.

3.) A Képviselő-testület a Királyréti Dunasoron, a rév lejáratól a közigazgatási határig az útfelújítás elvégzésére 2016. évre 11.779.875 Ft + 3.180.566 Ft Áfa összeget biztosít a 2016. évi tartalékkeret terhére.

4.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetés következő módosításának előterjesztésénél e döntést vegye figyelembe.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a BITUNOVA Kft.-nél az útfelújítási munkákat rendelje meg és a vállalkozási szerződést kösse meg.

**Felelős:** Takács András polgármester

**Határidő:** azonnal

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

### **39/2016. (VI. 28.) képviselő-testületi határozat:**

1.) Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő útfelújítási munkát szándékozik megvalósítani:

- a Királyréti Dunasoron, a rév lejáratól a közigazgatási határig az út anyagpótlásos / cca. 150 t / gréderezési és hengerlési munkák elvégzését, valamint ezt követően kettőrétegű előszórásos bitumenemulziós itatási munkák elkészítését.

2.) A munkák elvégzésére a BITUNOVA Kft. bruttó 14.960.441 Ft összeggel benyújtott árajánlatát a képviselő-testület elfogadja.

3.) A Képviselő-testület a Királyréti Dunasoron, a rév lejáratól a közigazgatási határig az útfelújítás elvégzésére 2016. évre 11.779.875 Ft + 3.180.566 Ft Áfa összeget biztosít a 2016. évi tartalékkeret terhére.

4.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetés következő módosításának előterjesztésénél e döntést vegye figyelembe.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a BITUNOVA Kft.-nél az útfelújítási munkákat rendelje meg és a vállalkozási szerződést kösse meg.

**Felelős:** Takács András polgármester

**Határidő:** azonnal

## **2. napirend:**

### **Előterjesztés a Balassi téri szolgáltatóház felújításáról.**

**Takács András polgármester:** A Balassi téren lévő Szolgáltatóház bérlője kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. A bérlő Selmeczi Zsuzsanna kéri az általa bérelt helyiség mennyezetének felújítását, mivel az nagyon csúnyán megrepedt a Szolgáltatóház melletti épület építése során.

A kérelemnek benyújtásakor tájékoztattam, hogy amennyiben tud, szerezzen Ő szakembert, aki a felújítást elvégzi. Selmeczi Zsuzsanna ma felkeresett és hozott egy árajánlatot a felújításra. Az árajánlatot a Drágán & Dugó Kft. (2309Lórév, Dózsa Gy. u. 84.) részéről Antal Imre készítette. Az árajánlatot a testület másolatban megkapta.

Az árajánlat alapján: - anyagköltség összesen 100.368 Ft

- munkadíj + Áfa összesen 104.205 Ft, tehát a mennyezet felújítása összesen 204.573 Ft-ba kerül az Önkormányzatnak.

**Riedl Béla alpolgármester:** Arra nincs lehetőség, hogy bérlő fizesse ki a felújítási munkákat és aztán a bérleti díjba betudjuk?

**Keszthelyi László képviselő:** Ezt az összeget a bérlőnek nehezebb egy összegben megfizetni, mint az önkormányzatnak, szerintem ne bonyolítsuk a dolgokat.

**Takács András polgármester:** Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy a szolgáltatóházban működő kozmetikus által bérelt helyiség mennyezetét felújítsuk és annak költségeit vállaljuk, az a következő határozati javaslatot fogadja el.

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megrendeli a Drágán & Dugó Építőipari Kft.-nél (2309 Lórév, Dózsa Gy. u. 84.) a Szigetbecse, Balassi téren lévő Szolgáltatóházban, a Selmeczi Zsuzsanna kozmetikus által bérelt helyiség belső mennyezetének felújítását.

A Képviselő-testület a mennyezet felújítására a Drágán & Dugó Kft. által benyújtott árajánlat alapján a bruttó 204.573 Ft-ot biztosítja a kozmetika 2016. évi bérleti díjának terhére.

**Felelős:** Takács András polgármester

**Határidő:** 2016. augusztus 31.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

**40/2016. (VI. 28.) képviselő-testületi határozat:**

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megrendeli a Drágán & Dugó Építőipari Kft.-nél (2309 Lórév, Dózsa Gy. u. 84.) a Szigetbecse, Balassi téren lévő Szolgáltatóházban, a Selmeczi Zsuzsanna kozmetikus által bérelt helyiség belső mennyezetének felújítását.

A Képviselő-testület a mennyezet felújítására a Drágán & Dugó Kft. által benyújtott árajánlat alapján a bruttó 204.573 Ft-ot biztosítja a kozmetika 2016. évi bérleti díjának terhére.

**Felelős:** Takács András polgármester

**Határidő:** 2016. augusztus 31.

**3. napirend:**

**Egyebek.**

**a) Javaslat jutalomra.**

**Takács András polgármester:** A 2016. évi költségvetés tárgyalásakor a képviselő-testületek (Lórév, Makád és Szigetbecse testületi tagjai) úgy döntöttek, hogy a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésébe jutalomra betervezett 2.665.730 Ft-ot nem hagyja a hivatal költségvetésében, de amikor szükség lesz a jutalom összegére, akkor a testületek megtárgyalják és a kért összeget odaadják.

A Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal kihelyezett állandó ügyfélszolgálati irodáján dolgozó kolleganő 2016. július 1-től nyugdíjba megy. A Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén dolgozó adós kolleganő pedig 2016. november 1-től megy nyugdíjba. A Hivatal vezetője szeretné a két kolleganőt, nyugdíjba vonulásuk alkalmával jutalomban részesíteni, ezért kéri, hogy a lakosságszám arányosan megosztott Szigetbecse Község Önkormányzatára eső 1.268.526 Ft-ot a Hivatal költségvetésébe emeljük vissza.

Én javaslom, hogy a kérést teljesítsük. Nikolov Mirjana 13 évet, Ribinszkiné 17 évet dolgozott az önkormányzatnál nem túl magas fizetésért, megérdemlik a jutalmat.

**Dr. Csernyi Zsuzsanna képviselő:** Egyetértek a javaslattal.

**Csoba Attiláné képviselő:** Nekem sincs ellenvetésem. Februárban megígértük, hogy amikor szükség lesz erre az összegre, visszakapja a Hivatal.

**Takács András polgármester:** Aki egyetért a következő határozati javaslattal, azt kérem szavazzon.

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének céltartalékába – jutalom kifizetésére - elkülönített 1.268.526 Ft-ot a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal részére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Takács András polgármester

**Határidő:** 2016. június 30.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

**41/2016. (VI. 28.) képviselő-testületi határozat:**

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szigetbecse Község Önkormányzat 2016. évi költségvetésének céltartalékába – jutalom kifizetésére - elkülönített 1.268.526 Ft-ot a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal részére biztosítja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Takács András polgármester

**Határidő:** 2016. június 30.

**b) Tájékoztatások, kérdések, hozzászólások, javaslatok.**

**Takács András polgármester:** Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az óvodapályázattal kapcsolatosan két pénzügyi megállapodást kellett kötnünk két pénzügyi szakértővel. A pályázat benyújtásának feltétele volt, hogy bölcsődei, óvodai szakembert kellett szerződtetnünk, akik adott esetben a nyert pályázatot levezénylik. Részükre kellett összeállítani az eszközöket, a feltételrendszert ahhoz, hogy működőképes legyen a bölcsőde.

A szakértői díj 300.000 Ft-ba került, az átdolgozott tervekért pedig 180.000 Ft-ot fizettünk ki.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy az André Kertész képek digitalizálása megtörtént. A digitalizálás képenként 8.000 Ft + Áfa összegbe kerül, a kiszállásért és a képek digitalizálásáért közel 200.000 Ft-ot kell majd kifizetni.

**Lumei Sándorné a Szigetbecsért Közalapítvány elnöke:** Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 2016. június 30-án 18.00 órakor lesz a Szigetbecse Petőfi Sándor Művelődési házban az André Kertész fotópályázat 2016. évi kiállításának megnyitója, melyre szeretettel meghívom a képviselő-testületet.

A kiállítás megnyitóján kerül sor a benyújtott fotópályázatok díjátadására is.

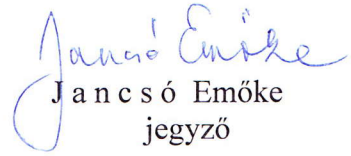
A Művelődési házban kiállításra kerülnek a Szigetbecse egészéről, s egyes részeiről, épületeiről készült légi fotók is.

Több napirend nem lévén a polgármester az ülést bezárta.

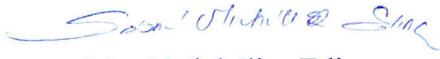
k.m.f.




T a k á c s András  
polgármester



J a n c s ó Emőke  
jegyző



S ó s n é M i c h é l i s z Edina  
képviselő



C s o b a Attiláné  
képviselő