

## ADATBEJELENTÉS

### a magánszemély kommunális adójáról

Benyújtandó SZIGETBECSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT adóhatóságnak.

(Helyrajzi számonként külön-külön kell az adatbejelentést benyújtani!)

#### I. Az adatbejelentés fajtája:

1. Nem megállapodás alapján benyújtott

adatbejelentés:

2. Megállapodás alapján benyújtott

adatbejelentés<sup>1</sup>:

<sup>1</sup>Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

#### II. Az adatbejelentő adatai

1. Az adatbejelentő neve: \_\_\_\_\_

2. Születési helye: \_\_\_\_\_ város/község

3. Születési ideje: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

4. Anyja neve: \_\_\_\_\_ Leánykori név: \_\_\_\_\_

5. Adóazonosító jele:

6. Adószáma:          -  -

7. Statisztikai számjele:          -     -    -

8. Lakóhelye, székhelye: \_\_\_\_\_ város/község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_\_ em. \_\_\_\_ ajtó.

9. Levelezési címe: \_\_\_\_\_ város/község \_\_\_\_\_ közterület

\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_ ép. \_\_\_\_ lh. \_\_\_\_ em. \_\_\_\_ ajtó.

10. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől):

\_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_

**III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada:**

1. Az adatbejelentő tulajdonos: , a tulajdoni hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.

2. Az adatbejelentő bérlő: , a jogosultsági hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.

3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: , a jogosultsági hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.

3.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:

3.2.  Kezelői jog  Vagyonkezelői jog  Haszonélvezeti jog  Használat joga

**IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**

1.  Új ingatlan:

1.1.  Új építmény

1.2.  Új telek

2.  Új ingatlan szerzése (*Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás*):

2.1.  Új építmény szerzése

2.2.  Új telek szerzése

3.  Vagyoni értékű jog alapítása

4.  Vagyoni értékű jog megszűnése

5.  Bérleti jog alapítása

6.  A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése

7.  A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

8.  Az erdőnek minősülő telek esetében:

8.1. A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván

8.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése.

9.  A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

10.  Az építmény megszűnése:

10.1. Az építmény megsemmisülése

10.2. Az építmény lebontása

11.  Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: **2020** év **01** hó **01** nap.

**V. Az adótárgy címe:**

1. Cím: **2321 SZIGETBECSE**, \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_ - \_\_\_ lh. \_\_\_ em. \_\_\_ ajtó.
2. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**VI. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma:**

1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db	2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db
3. Üdülő:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db	4. Kereskedelmi egység:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db
5. Szállásépület:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db	6. Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db
7. Telek:	<input type="checkbox"/> db	8. Nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti joga:	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> db

**VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek**

_____ helység	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> év	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> hó	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nap	_____ Az adatbejelentő vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása
---------------	--	--	---	---