

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetbecse Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a 2019. szeptember 19-én tartott képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Takács András polgármester
Riedl Béla alpolgármester
Hoffmann Marianna; Keszthelyi László; Borbély Mária; Csoba Attiláné; Sósne Michélsz Edina képviselők.

Tanácskozási joggal részt vett: Jancsó Emőke jegyző
Schneckné Bukovszky Judit

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Anikó ig. főelőadó

Takács András polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből jelen van 7 fő, így az határozatképes.

A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre:

- Keszthelyi László
- Riedl Béla képviselők személyére.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Takács András polgármester jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatát.

Takács András polgármester javaslatot tesz a napirendi pontokra:

1. Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról.

Előterjesztő: Takács András polgármester

2. Előterjesztés a szociális tűzifa juttatásának szabályairól szóló rendelet megalkotására.

Előterjesztő: Takács András polgármester

3. Előterjesztés a Szigetbecse, Balassi téri szolgálati lakás értékesítésére

Előterjesztő: Takács András polgármester

4. Egyebek

a) Tájékoztatások, kérdések, hozzászólások, javaslatok.

c) Szociális ügyek. (zárt ülés)

1. napirend:

Előterjesztés a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról.

Az írásos előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takács András polgármester: Az előterjesztést és a határozati javaslatot a képviselő-testület részére megküldtük.

Az önkormányzat évek óta csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez. Az idei évben is lehetőség nyílt a csatlakozásra, a határidő október 2-a.

Sósne Michélsz Edina képviselő: Én idén is támogatom a csatlakozási javaslatot.

Csoba Attiláné képviselő: Én is támogatom a csatlakozási javaslatot.

Takács András polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, kérem a testületet, hogy a kiküldött határozati javaslatot fogadjuk el.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

54/2019. (IX. 19.) képviselő-testületi határozat:

1. Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójához.
2. Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. Az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: 2019. október 2.

2. napirend:

Előterjesztés a szociális tűzifa juttatásának szabályairól szóló rendelet megalkotására.

Az írásos előterjesztés és a rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takács András polgármester: Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. július 25. napján tartott ülésén úgy határozott, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázatot nyújt be.

A pályázat eredményéről megkaptuk az értesítést, miszerint Szigetbecse település 54 m³ szociális célú tűzifát kapott.

A pályázati kiírásban leírtakat figyelembe véve elkészítettük a szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetét, amit a testület részére megküldtünk. A kérelmek beadásának határideje 2020. január 31. A kérelem elbírálásának határideje 2020. február 15. napjában van meghatározva.

Csoba Attiláné képviselő: Javaslom a rendelet tervezet 1§. (4) bekezdéséből vegyük ki azt a részt, hogy a testület folyamatosan bírálja el a kérelmeket, valamint a kérelmek beadásának határidejét javaslom előrébb hozni.

Jancsó Emőke jegyző: És milyen időpontot állapítsunk meg beadási határidőnek?

Csoba Attiláné képviselő: Mindenképpen december eleje legyen, hogy még idén ki is tudjuk hordani a tűzifát.

Jancsó Emőke jegyző: A 2019. december 10. napja jó lesz beadási határidőnek, és az elbírálás 5 munkanapon belül történjen meg?

Sósné Michélsz Edina képviselő: Egyetértek az időpontokkal, a kiszállítást is még idén meg kell oldani, időben kell fuvarost keresni.

Riedl Béla alpolgármester: Egyetértek a javaslattal.

Takács András polgármester: A rendelet tervezettel kapcsolatban van-e további kérdés, észrevétel, javaslat?

Aki elfogadja a rendelet tervezetét a javasolt módosításokkal átdolgozva, azt kérem szavazzon.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő rendeletét:

**SZIGETBECSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2019. (IX. 27.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa juttatásának szabályairól**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirend:

Előterjesztés a Szigetbecse, Balassi téri szolgálati lakás értékesítésére.

Takács András polgármester: A képviselő-testület már többször tárgyalta, hogy a Szigetbecse, Balassi tér 9. szám alatti szolgálati lakást értékesíteni kívánja, hogy az óvodaépítés többletköltségeit fedezni tudjuk. A Honvagy ingatlaniroda az ingatlanforgalmi értékbecslést elkészítette, amit a testület részére megküldtünk tájékoztatás céljából.

Ahhoz, hogy az ingatlant értékesíteni lehessen módosítanunk kell az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (V. 30.) önkormányzati rendeletünket úgy, hogy az 1. mellékletében szereplő 209 hrsz-ú ingatlant (önkormányzati bérlakás) forgalomképesé kell nyilvánítani, mert jelenleg korlátozottan forgalomképes.

Az adás-vételt jövőre tervezzük kivitelezni, addig az önkormányzat ki akar lépni az áfaköteles körből, hogy a vevőnek ne kelljen az áfát megfizetni.

Az értékesítést el lehet indítani a pályázat kiírásával. A pályázati kiírás tervezetét megküldtük a testület részére véleményezés céljából.

A kiírással kapcsolatban van-e kérdés, javaslat, észrevétel?

A képviselő-testület a pályázati kiírás tervezetét átnézte, átbeszélte és az alábbi változtatásokra tett javaslatot:

- az ajánlat tartalmi elemeiben szerepeljenek a pályázó adatai; az ajánlattevő ajánlata a vételár összegére és megfizetésének határidejére, módjára; a pályázó nyilatkozata arról, hogy az ingatlant megtekintette, annak jogi sorsát, állapotát megismerte, ajánlatát az ingatlan megtekintését követően tette meg; sikeres pályázat esetén a vételárat egy összegben fizeti meg az Önkormányzatnak, legkésőbb 2020 március 31-ig; az ingatlan-nyilvántartási törvény alapján Magyarországon tulajdonszerzésre jogosult; elfogadja a pályázati feltételeket és a bírálati szempontokat, különös tekintettel a 60 napig tartó ajánlati kötöttség vállalásának követelményeire
- a pályázat kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indokolás nélkül is – eredménytelennek minősítse; a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a versenytárgyalás során következő ajánlattevőjével szerződést kössön.

Riedl Béla alpolgármester: Javaslom, hogy Dr. Soproni Zsolt ügyvéd urat kérjük meg, hogy készítse egy adás- vételi szerződés tervezetét, ami a pályázati kiírás mellékletét képezi.

Takács András polgármester: Támogatom a javaslatot. Aki elfogadja a rendelet tervezetét, valamint a módosítási javaslatokkal átdogozott pályázati kiírást, azt kérem szavazzon.

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíti az önkormányzat tulajdonát képező Szigetbecse 209 hrsz-ú (Szigetbecse, Balassi tér 9.) önkormányzati bérlakást, ezért pályázatot ír ki. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírás tervezetét dolgozza át az elhangzott javaslatok alapján és azt a szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Jancsó Emőke jegyző

Határidő: 2019. szeptember 30.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 7 fő részvételével, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő rendeletét, valamint határozatát.

**SZIGETBECSE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2019. (IX. 27.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló
12/2012. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

55/2019. (IX. 19.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy értékesíti az önkormányzat tulajdonát képező Szigetbecse 209 hrsz-ú (Szigetbecse, Balassi tér 9.) önkormányzati bérlakást, ezért pályázatot ír ki. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírás tervezetét dolgozza át az elhangzott javaslatok alapján és azt a szokásos módon tegye közzé.

Felelős: Jancsó Emőke jegyző

Határidő: 2019. szeptember 30.

4. napirend:**Egyebek.****Tájékoztatások, kérdések, hozzászólások, javaslatok.**

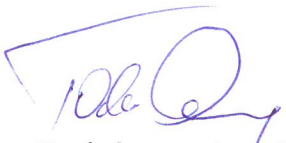
Takács András polgármester: Tájékoztatom a testületet, hogy a Magyar Faluprogram keretén belül 5 pályázatot nyújtottunk be és mind az öt pályázatot befogadták.

Az évekkel ezelőtt benyújtott LEADER pályázatokkal kapcsolatban azt a tájékoztatást kaptam, hogy a megvalósulás útjára léptek, állítólag két héten belül eldől, hogy nyertünk a benyújtott pályázatainkkal, vagy nem.


Tájékoztatom a testületet, hogy a járdaépítés elkezdődött

A polgármester elrendeli a zárt ülés tartását és a nyilvános ülést bezárja.

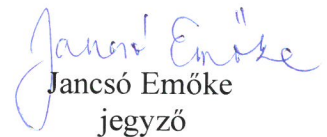
k.m.f.



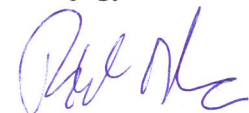
T a k á c s András
polgármester



Keszthelyi László
jkv. hitelesítő



Jancsó Emőke
jegyző



Riedl Béla
jkv. hitelesítő