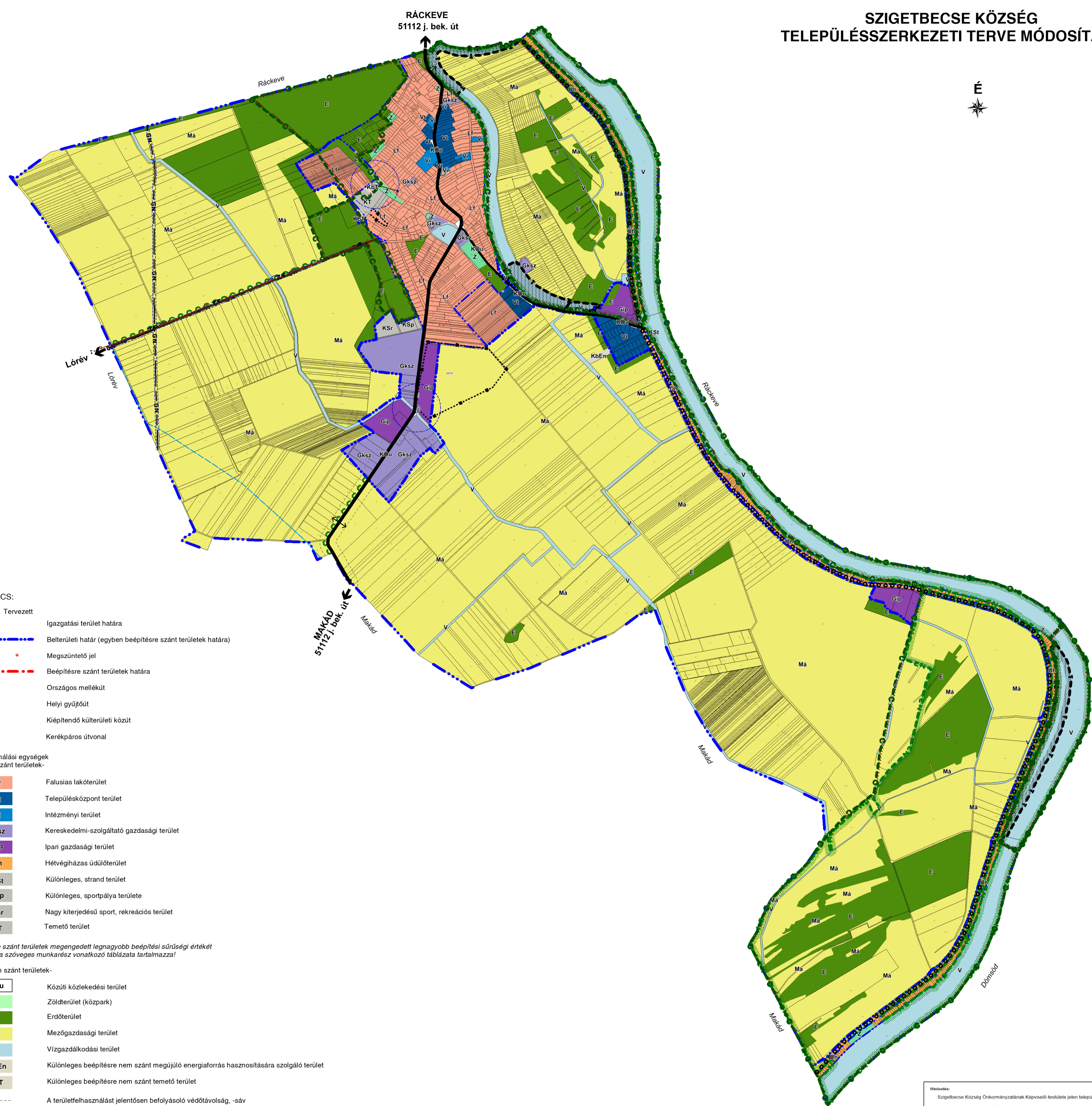


SZIGETBECSE KÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE MÓDOSÍTÁSA



JELKULCS:

- | | | |
|--|-----------|--|
| | Meglévő | Igazgatási terület határa |
| | Tervezett | Belterületi határ (egyben beépítésre szánt területek határa) |
| | | Megszüntető jel |
| | | Beépítésre szánt területek határa |
| | | Országos mellékút |
| | | Helyi gyűjtőtűt |
| | | Kiépítendő külterületi közút |
| | | Kerékpáros útvonal |

Területfelhasználási egységek

- beépítésre szánt területek-
- | | | |
|--|------|--|
| | Lf | Falusias lakóterület |
| | Vt | Településközpont terület |
| | Vi | Intézményi terület |
| | Gksz | Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület |
| | Gip | Ipari gazdasági terület |
| | Uh | Hévívgázhasznosító terület |
| | KSt | Különleges, strand terület |
| | KSp | Különleges, sportpálya területe |
| | KSr | Nagy kiterjedésű sport, rekreációs terület |
| | KT | Temető terület |

A beépítésre szánt területek megengedett legnagyobb beépítési sűrűségét a szöveges munkarész vonatkozó táblázata tartalmazza!

-beépítésre nem szánt területek-

- | | | |
|--|------|--|
| | KÖu | Közüti közlekedési terület |
| | Z | Zöldterület (közpark) |
| | E | Erdőterület |
| | M | Mezőgazdasági terület |
| | V | Vízgazdálkodási terület |
| | KbEn | Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosítására szolgáló terület |
| | KbT | Különleges beépítésre nem szánt temető terület |
| | | A területfelhasználást jelentősen befolyásoló védőtávolság, -sáv |
| | | Mezővédő fásítás |
| | | Nyilvántartott régészeti lelőhely és azonosítója |
| | | Natura 2000 terület |
| | | Természetvédelmi terület határa (ex-lege) |
| | | Helyi jelentőségű természetvédelmi terület |
| | | Oszdás ökológiai hálózat - magterület |
| | | Oszdás ökológiai hálózat - ökológiai folyosó |
| | | Országos vízminőség-védelmi terület határa |
| | | Vízműkút |
| | | Víztorony |
| | | Szennyvíztisztító / vákuum gépház |
| | | Regionális szennyvíznyomó vezeték |
| | | Nagyközép-nyomású földgázvezeték |

Hitelesítés:
Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen településszerkezeti terv módosítást
2019. június 28. napján a 12/2019. (VI. 28.) önkormányzati határozatával fogadta el.
Szigetbecse, 2019. június 28. napján
Jelző: P.11

Megbízó: Szigetbecse Község Önkormányzata 2321 Szigetbecse Felső Sátor u. 34.	Tervező: PESTTÉRY Pest Megyei Terület-, Települési, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. Műhely: 1582 Budapest, Kőbányai u. 9. IV. emelet Telefon: (+36-1)2675050, 2077070, Fax: (+36-1) 2667561 E-mail: pestterv@pestterv.hu, Honlap: www.pestterv.hu
Munka megnevezése: Szigetbecse Község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének felülvizsgálata	Közreműködők: Készítők: Palai Zoltán (T11 01-3463) Készítők: Rósvai Ádám (01-3157) Készítők: Hancsik Zoltán (01-2418) Készítők: Bók Attila (01-2455) Készítők: Palai Zoltán
Rajz címe: Településszerkezeti terv	Rajz szám: TSZ/Tm1 M: 1:10 000
Méretarány, mértékék: M: 1:10 000	Dátum: 2019. június hó
Projekt szám: 1042	Rajzkód: pf.2.2
Megjegyzés: A rajzot kötelező méretarányát kérésnyeltem nyomtatás esetén a fenti mértékkel kell ellenőrizni. FIGYELM! Ez a mű szerzői jogvédelem alatt álló alkotás. Ezért a mű részben vagy egészben történő közlésé, másolása vagy módosítása kizárólag a PESTTÉRY Kft. külön engedélyével történhet.	Ügyvezető igazgató: Schuchmann Péter