

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szigetbecse Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában a 2018. december 19-én tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Jelen vannak: Takács András polgármester
Riedl Béla alpolgármester
Sósné Michélisz Edina, Csoba Attiláné; Keszthelyi László; Borbély Mária képviselők.

Igazoltan távol: Hoffmann Marianna képviselő

Tanácskozási joggal részt vett: Gacs Ilona Irma aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Anikó ig. főelőadó

Takács András polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a 7 fős testületből jelen van 6 fő, így az határozatképes.

A polgármester javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre:

- Borbély Mária
- Keszthelyi László képviselők személyére.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadta Takács András polgármester jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatát.

Takács András polgármester javaslatot tesz a napirendi pontokra:

1. Üdülőterületi földbérletek bérleti díjának javítása.

Előterjesztő: Gacs Ilona Irma aljegyző

2. Központi orvosi ügyelet ellátás

Előterjesztő: Takács András polgármester, Gacs Ilona Irma aljegyző

3. Közbeszerzési eljárás megindítása az óvodaépítési beruházás megvalósítása érdekében.

Előterjesztő: Takács András polgármester

1. napirend:

Üdülőterületi földbérletek bérleti díjának javítása.

Gacs Ilona Irma aljegyző: A képviselő-testület 2018. november 28-án tartott ülésén meghatározta az üdülőterületi földbérletek 2019. évre vonatkozó bérleti díj mértékét.

A jegyzőkönyv készítésekor az üdülőterületi földbérletek bérleti díjáról szóló 70/2018. (XI. 28.) képviselő-testületi határozatba tévesen a 2018. évi bérleti díjak összege került, és így lett felterjesztve, ezért kérem a határozat visszavonását és egy új határozat megalkotását a helyes bérleti díj összegekkel.

Takács András polgármester: Aki egyetért a határozati javaslattal, azt kérem szavazzon.

Határozati javaslat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja az üdülőterületi földbérletek bérleti díjának megállapításáról szóló 70/2018. (XI. 28.) számú határozatát.

A képviselő-testület az üdülőterületi bérleti szerződéseket egy évvel 2019. december 31-ig meghosszabbítja.

A képviselő-testület az üdülőterületi földterület bérleti díját 10%-al emeli meg 2019. január 1-i hatállyal.

- Napospart sor 208. (2177/9 hrsz)	165.377 Ft/év
- Királyréti Duna sor 29. (2007/31 hrsz)	352.044 Ft/év
- Királyréti Duna sor 105. (2955 hrsz)	215.450 Ft/év
- Királyréti Duna sor 176. (2880 hrsz)	165.377 Ft/év

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a változásról, a bérlőket értesítse.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 6 fő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatait:

81/2018. (XII. 19.) képviselő-testületi határozat:

Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja az üdülőterületi földbérletek bérleti díjának megállapításáról szóló 70/2018. (XI. 28.) számú határozatát.

A képviselő-testület az üdülőterületi bérleti szerződéseket egy évvel 2019. december 31-ig meghosszabbítja.

A képviselő-testület az üdülőterületi földterület bérleti díját 10%-al emeli meg 2019. január 1-i hatállyal.

- Napospart sor 208. (2177/9 hrsz)	165.377 Ft/év
- Királyréti Duna sor 29. (2007/31 hrsz)	352.044 Ft/év
- Királyréti Duna sor 105. (2955 hrsz)	215.450 Ft/év
- Királyréti Duna sor 176. (2880 hrsz)	165.377 Ft/év

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a változásról, a bérlőket értesítse.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: 2018. december 31.

2. napirend:

Központi orvosi ügyelet ellátás.

Takács András polgármester: Megkérem Aljegyző Asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Gacs Ilona Irma aljegyző: Ráckeve, Szigetbecse, Lórév, Makád, Dömsöd települések 2009. január 6. napján a Dr. GON Egészségügyi Szolgáltató és Építőipari Bt-vel a központi orvosi ügyelet ellátására közbeszerzési eljárás keretében szerződést kötöttek.

A fent megnevezett szolgáltató helyébe a Morrow Medical Zrt. lépett.

A Morrow Medical Zrt. minden szerződő önkormányzatot megkeresett a vállalkozói díj emelése érdekében, arra hivatkozva, hogy a jelenlegi vállalkozói díj és központi normatíva nem elegendő ahhoz, hogy a központi orvosi ügyeleti ellátást biztosítani tudják.

A központi orvosi ügyeleti ellátás további biztosítása érdekében a vállalkozói díj emelését kéri 2019. január 1-től. A kérelmet főként a megemelkedett szakorvosi és asszisztencia bérigényével támasztják alá.

A vállalkozói díj egyrészt az ellátásban résztvevő települések általi befizetésekből, másrészt a NEAK általi támogatásból tevődik össze.

Szigetbecse település vonatkozásában 1.385 fő lakosságszámmal számolva a NEAK finanszírozása 195.451 Ft. Jelenleg lakosságszám arányosan 55.685 Ft/hó összeget fizetünk, amit 92.795 Ft/hó összegre kérnek megemelni.

Ráckeve, Dömsöd, Makád települések már megszavazták az emelt összeget. Nincs más választásunk, meg kell szavazzuk az emelést, de mivel sok a panasz rájuk, javaslom, hogy mi is kérjük a felülvizsgálatot.

Sósné Michélsz Edina képviselő: Saját magam tapasztaltam hétvégén, hogy az ügyeletes orvos csak a határozott és kissé erőszakos fellépésnek köszönhetően volt hajlandó megvizsgálni a beteget. Emlékszem a Morrow Medical Zrt.-nek a 2017-es évről készített beszámolójában azt írták, hogy a betegek 96%-ban indokolatlanul keresték fel az ügyeletet. Ezt nem tudom elhinni, ez részükről valótlan állítás volt.

A Ráckevei Szakorvosi Rendelőintézet üzemelésével kapcsolatban is sok a panasz. Az ott nyújtott ellátást semmilyen szintű ellátásnak nem lehet nevezni.

Takács András polgármester: Folyamatosan érkeznek a panaszok, reklamációk, amit a vezetőség ismer.

A vezetőség két dologgal védekezik: az orvoshiánnyal, valamint az OEP finanszírozásával.

Kérem a testületet, hogy a központi orvosi ügyelet biztosítása érdekében a Morrow Medical Zrt. vállalkozói díjemelési igényét fogadjuk el és biztosítsuk a Szigetbecse településre eső 92.795 Ft/hó összeget 2019. január 1-vel kezdődőleg.

Aki egyetért a határozati javaslattal, azt kérem szavazzon.

Határozati javaslat:

1. Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ráckevei székhelyű központi orvosi ügyeletet biztosító Morrow Medical Zrt. díjemelési igényének helyt ad, 2019. január 1-től a vállalkozói díjat havi 55.685 Ft-ról 92.795 Ft-ra emeli meg. A Morrow Medical Zrt-vel kötött szerződés egyéb pontjai változatlanul maradnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

2. Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Morrow Medical Zrt-vel fennálló, központi orvosi ügyelet ellátására vonatkozó szerződés felülvizsgálatát.

Felelős: Takács András polgármester, Gacs Ilona Irma aljegyző

Határidő: 2018. december 31.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 6 fő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatait:

82/2018. (XII. 19.) képviselő-testületi határozat:

1. Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ráckevei székhelyű központi orvosi ügyeletet biztosító Morrow Medical Zrt. díjemelési igényének helyt ad,

2019. január 1-től a vállalkozói díjat havi 55.685 Ft-ról 92.795 Ft-ra emeli meg. A Morrow Medical Zrt-vel kötött szerződés egyéb pontjai változatlanul maradnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

2. Szigetbecse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Morrow Medical Zrt-vel fennálló, központi orvosi ügyelet ellátására vonatkozó szerződés felülvizsgálatát.

Felelős: Takács András polgármester, Gacs Ilona Irma aljegyző

Határidő: 2018. december 31.

3. napirend:

Közbeszerzési eljárás megindítása az óvodaépítési beruházás megvalósítása érdekében.

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Takács András polgármester: A mai ülésen a képviselő-testületnek a Szigetbecsei Tóparti Óvoda újjáépítése projekt pályázatra tekintettel az építési beruházás megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárás megindításáról kell döntenie, valamint arról, hogy ajánlattevőnek mely cégeket kéri fel.

A következő cégeket javaslom felkérni ajánlattevőnek:

1. BOROS Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

2300 Ráckeve, Becsei út 5.

Cg: 13-09-076143

Adószám: 11338268-2-13

Ügyvezető: Boros László

Budapest Bank: 10103867-54111842-00000004

MKIK 140023

E-mail: boros65laci@gmail.com

Web: www.boroskft.hu

2. Merito Trend Kft.

Székhely: 2340 Kiskunlacháza, Dömsödi u. 23.

Adószám: 24392950-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-164715

MKIK nyilvántartási szám: 26A55281

Képviselő: Szikora János ügyvezető

Mobil: +36-70-394-4423

3. ALGÉP-BAU Kft.

Székhely: 2300 Ráckeve, Péter bíró u. 18.

Adószám: 22603917-2-13

Cégjegyzék szám: 13-09-135943

Képviselő: Almási István ügyvezető

E-mail: algebaukft@gmail.com

Tel: 06-20-932-1954

4. KONZOLÉP Kft.

Székhely: Szigetszentmárton, Nyár u. 13.

Adószám: 10661929-2-13

Cégjegyzékszám: 13-09-064616

Ügyvezető: Sándor Károly

5. BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 6782 Mórahalom, Röszei út 46.

Telephely: Rösze, Petőfi u. 58.

E-mail: bauszer@bauszer.hu

Tel: +36(62) 425-334

Adószám: 105576066206

Cégjegyzékszám: 06-09-000798

Web: www.bauszer.hu

6. Profil Center Kft.

Székhely: 2321 Szigetbecse, Balassi tér 6.

Adószám: 13871969-2-13

Bankszámlaszám: 10103867-54527500-01004007

Képviselő: Kovács Krisztián ügyvezető

Aki egyetért a határozati javaslattal, azt kérem szavazzon.

Határozati javaslat:

1. Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények támogatása Pest megyében” című felhívásra elnyert, PM_ÓVODAFEJLESZTÉS-2017/47 BMP-ÁPI/7238-3/2018. számú pályázatra tekintettel az építési beruházás megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárás megindításáról dönt.
2. A képviselő-testület a beruházás tervezői költségvetési főösszegét 341.174.555 Ft-ban állapítja meg.
3. A képviselő-testület az ajánlattételi felhívást – annak elkészülte után – a következő cégeknek küldi meg:
 - 1) BOROS Építőipari és Szolgáltató Kft. (2300 Ráckeve, Becsei út 5.)
 - 2) Merito Trend Kft. (2340 Kiskunlacháza, Dömsödi u. 23.)
 - 3) ALGÉP-BAU Kft. (2300 Ráckeve, Péter bíró u. 18.)
 - 4) KONZOLÉP Kft. (2318 Szigetszentmárton, Nyár u. 13.)
 - 5) BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (6782 Mórahalom, Röszei út 46.)
 - 6) Profil-Center Kft. (2321 Szigetbecse, Balassi tér 6.)
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, valamint a Mezei és Vancsura Ügyvédi Irodát a 2018. szeptember 17. napján kelt megbízási szerződés alapján történő közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

Felelős: Takács András polgármester

Határidő: Azonnal.

A képviselő-testület a napirendi pontot megtárgyalta 7 tagja közül 6 fő részvételével, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül hozta meg a következő határozatát:

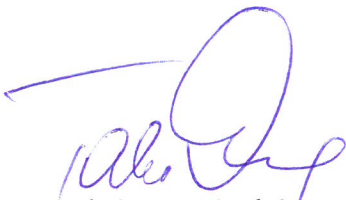
83/2018. (XII. 19.) képviselő-testületi határozat:

1. Szigetbecse Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) az „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények támogatása Pest megyében” című felhívásra elnyert, PM_ÓVODAFEJLESZTÉS-2017/47 BMP-ÁPI/7238-3/2018. számú pályázatra tekintettel az építési beruházás megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárás megindításáról dönt.
2. A képviselő-testület a beruházás tervezői költségvetési főösszegét 341.174.555 Ft-ban állapítja meg.
3. A képviselő-testület az ajánlattételi felhívást – annak elkészülte után – a következő cégeknek küldi meg:
 - 7) BOROS Építőipari és Szolgáltató Kft. (2300 Ráckeve, Becsei út 5.)
 - 8) Merito Trend Kft. (2340 Kiskunlacháza, Dömsödi u. 23.)
 - 9) ALGÉP-BAU Kft. (2300 Ráckeve, Péter bíró u. 18.)
 - 10) KONZOLÉP Kft. (2318 Szigetszentmárton, Nyár u. 13.)
 - 11) BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (6782 Mórahalom, Röszei út 46.)
 - 12) Profil-Center Kft. (2321 Szigetbecse, Balassi tér 6.)
4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, valamint a Mezei és Vancsura Ügyvédi Irodát a 2018. szeptember 17. napján kelt megbízási szerződés alapján történő közbeszerzési eljárás lebonyolítására.

Felelős: Takács András polgármester

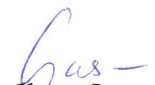
Határidő: Azonnal.

Több napirend nem lévén a polgármester az ülést bezárja.

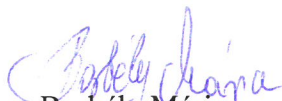


T a k á c s András
polgármester

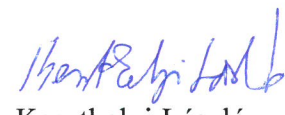
k.m.f.



Gacs Ilona Irma
aljegyző



Borbély Mária
jkv. hitelesítő



Keszthelyi László
jkv. hitelesítő